



BUILDING ON SOLID FOUNDATIONS

LDD 14-08-11 14:15

P.O.Box: 24079 Safat 13101 Kuwait

T +965 1888811

F +965 22422103

www.acicogroup.com

الكويت في 2011/08/14

المحترمين

السادة / هيئة الأوراق المالية والسلع

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع / البيانات المالية المرحلية الغير مدققة لفترة الستة أشهر
عن الربع الثاني للفترة المنتهية في 2011/06/30
لشركة أسيكو للصناعات ش.م.ك (مقفلة)

نود اعلامكم بأن مجلس ادارة الشركة قد اجتمع يوم الأحد الموافق 2011/08/14 ، واعتمد البيانات المالية المرحلية الغير مدققة عن الربع الثاني لفترة الستة أشهر للفترة المنتهية في 2011/06/30 ، وفقا لما يلي :
نتائج أعمال الشركة :

(1) الفترات الحالية:

فترة الستة أشهر من 2011/01/01 الى 2011/06/30 دينار كويتي	فترة الثلاثة أشهر من 2011/04/01 الى 2011/06/30 دينار كويتي	البند
1,476,519	763,491	الربح (الخسارة)
6.26	3.23	ربحية (خسارة) السهم (فلس كويتي)
19,551,730	(2,248,826)	اجمالي الموجودات المتداولة
239,899,014	(1,088,409)	اجمالي الموجودات
33,557,167	712,232	اجمالي المطلوبات المتداولة
158,529,970	414,022	اجمالي المطلوبات
77,059,799	(1,610,932)	اجمالي حقوق المساهمين

علما بأن صافي الربح يتضمن :

- بلغ اجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 7,875 دينار كويتي .
- بلغ اجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 6,694 دينار كويتي .

- تفاصيل تحفظات أو أي فقرة توضيحية والواردة في تقرير مراقبي الحسابات

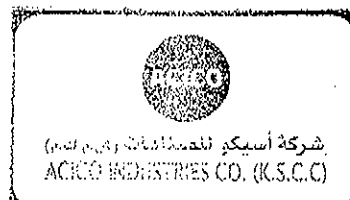
لا يوجد تحفظات أو أي فقرة توضيحية واردة في تقرير مراقبي الحسابات .

(2) الفترات المقارنة :

فترة الستة أشهر من 2010/01/01 الى 2010/06/30 دينار كويتي	فترة الثلاثة أشهر من 2010/04/01 الى 2010/06/30 دينار كويتي	البند
4,477,865	1,668,883	الربح (الخسارة)
18.97	7.07	ربحية (خسارة) السهم (فلس كويتي)
20,747,819	(5,692,340)	اجمالي الموجودات المتداولة
228,689,515	(808,244)	اجمالي الموجودات
26,079,334	383,448	اجمالي المطلوبات المتداولة
145,115,549	(430,061)	اجمالي المطلوبات
79,147,327	(361,483)	اجمالي حقوق المساهمين

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

شركة أسيكو للصناعات



شركة أسيكو للصناعات (K.S.C.C.) ACICO INDUSTRIES CO. (K.S.C.C.)

شركة اسيكو للصناعات - ش.م.ك. (مقفلة)
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المجمعة

للفترة المنتهية في 30 يونيو 2011

(غير مدققة)

مع

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المجمعة

شركة اسيكو للصناعات - ش.م.ك. (مقفلة)
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المجمعة
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2011
(غير مدققة)
مع
تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المجمعة

المحتويات

<u>صفحة</u>	
3	بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
4	بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
5	بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
6	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
8 - 7	بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
12 - 9	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة (غير مدققة)

RSM البرزيع وشركاهم محاسبون قانونيون

البرزيع وشركاهم
عمارة الخطوط الجوية الكويتية - الدور السابع شارع الشهداء
صندوق بريد : 2115 الصفاة
13022 - دولة الكويت

تليفون : 22410010 (965)
22961000 (965)

فاكس : 22412761 (965)
www.albazie.com

عبدالمحسن القعود وشركاه عضو في MSI العالمية

محاسبون قانونيون

ص.ب. 26111 صفاة
13122 الكويت

تليفون : 22467851/2
22434083/4

فاكس : 22467853
e-mail : al_qaoud@hotmail.com

تقرير المراجعة للمعلومات المالية المرحلية المجمعة

السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة اسيكو للصناعات - ش.م.ك. (مقفلة)
دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المجمع المكثف المرفق لشركة اسيكو للصناعات - ش.م.ك. (مقفلة) (الشركة الأم) وشركاتها التابعة (المجموعة) كما في 30 يونيو 2011 وكذلك بيانات الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المجمعة المكثفة لفترة السنة المنتهية آنذاك . إن اعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية" من مسؤولية الإدارة . إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة بناءً على مراجعتنا .

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقا للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المجمعة تشتمل مبدئياً على توجيه استفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى . إن نطاق المراجعة الفعلية أقل من ما هو مطبق في عملية التدقيق وفقا لمعايير التدقيق الدولية وهي بالتالي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات بأننا على علم بكافة الأحداث الهامة التي من الممكن تحديدها خلال عملية التدقيق ، وبناء عليه فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق .

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المرفقة لم تعد بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

RSM البزيع وشركاهم

محاسبون قانونيون

عبد الرحمن القعود وشركاه

عضو في MSI العالمية

-2-

تقرير المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

بالإضافة إلى ذلك ، فإن المعلومات المالية المرحلية المجمعة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم، وحسب ما ورد إليه علمنا واعتمادنا لم تقع خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2011 أية مخالفات لأحكام قانون الشركات التجارية أو للنظام الأساسي للشركة الأم على وجه يؤثر مادياً في المركز المالي للمجموعة أو نتائج أعمالها .


د. شعيب عبدالله شعيب
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 33
RSM البزيع وشركاهم


عبد الرحمن مبارك القعود
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 25
محاسبون قانونيون
عضو في MSI Global Alliance

دولة الكويت
14 أغسطس 2011

شركة اسيكو للصناعات - ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة
بيان المركز المالي المرحلي المجموع المكنف (غير مدقق)
كما في 30 يونيو 2011
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

30 يونيو 2010	31 ديسمبر 2010 (مدققة)	30 يونيو 2011	ايضاح	الموجودات
3,305,476	2,437,639	1,064,093		نقد ونقد معادل
5,544,564	8,591,743	9,053,370		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
16,186	33,978	86,144		إجمالي المستحق من عملاء عن أعمال المقاولات
5,856,670	4,564,661	5,076,921	3	مستحق من أطراف ذات صلة
6,024,921	5,993,340	4,271,202		المخزون
2,882,674	2,551,862	2,551,862		استثمارات متاحة للبيع
13,390,336	13,039,429	12,990,826		استثمار في شركات زميلة
157,556,129	169,914,248	171,191,946		عقارات استثمارية
694,336	588,819	560,091		حق انتفاع أراضي مستأجرة
31,418,223	31,781,630	31,552,559		موجودات ثابتة
2,000,000	1,500,000	1,500,000		الشهرة
228,689,515	240,997,349	239,899,014		مجموع الموجودات
<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>				
المطلوبات :				
128,260,946	137,304,185	138,230,313	4	قروض وبنوك دائنة
7,669,258	11,720,482	11,652,826		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
982,491	1,625,447	1,466,465		إجمالي المستحق إلى عملاء عن أعمال المقاولات
5,511,289	5,822,112	3,918,488	3	مستحق إلى أطراف ذات صلة
1,669,380	1,338,860	2,219,896		توزيعات مستحقة للمساهمين
1,022,185	990,276	1,041,982		مخصص مكافأة نهاية الخدمة
145,115,549	158,801,362	158,529,970		إجمالي المطلوبات
حقوق الملكية :				
22,565,831	22,565,831	23,694,122		رأس المال
24,426,446	24,426,446	24,426,446		علاوة إصدار
8,076,099	8,468,516	8,468,516		احتياطي اجباري
(432,774)	(432,774)	(432,774)	5	أسهم خزانة
2,589,875	2,589,875	2,589,875		احتياطي أسهم خزانة
(71,143)	(71,143)	(71,143)		التغيرات التراكمية في القيمة العادلة
17,474	(504,215)	(694,555)		تعديلات ترجمة عملات أجنبية
(378,020)	(289,530)	(289,530)		أثر التغير في الدخل الشامل الآخر لشركة زميلة
22,353,539	21,267,405	19,368,842		أرباح مرحلة
79,147,327	78,020,411	77,059,799		مجموع حقوق الملكية المتعلقة بمساهمي
4,426,639	4,175,576	4,309,245		الشركة الأم
83,573,966	82,195,987	81,369,044		الحصص غير المسيطرة
228,689,515	240,997,349	239,899,014		مجموع حقوق الملكية
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية				

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (9) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمعة

غسان احمد سعود الخالد
نائب رئيس مجلس الإدارة

شركة اسيكو للصناعات - ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة
بيان الدخل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2011
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		للثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح
2010	2011	2010	2011	
22,071,866	19,619,281	9,522,333	10,749,090	إيرادات العمليات
(16,400,749)	(13,297,283)	(7,205,524)	(7,122,316)	تكاليف العمليات
5,671,117	6,321,998	2,316,809	3,626,774	مجمل ربح العمليات
1,952,011	2,014,244	668,913	543,251	إيرادات إيجارات
(2,182,883)	(2,242,820)	(967,814)	(868,816)	مصروفات عمومية وإدارية
(258,094)	(698,421)	(14,895)	(409,465)	مصروفات بيعية
(321,399)	(309,126)	(172,657)	(157,568)	إستهلاكات وإطفاءات
4,860,752	5,085,875	1,830,356	2,734,176	ربح العمليات
-	4,378	-	-	ربح استثمارات
51,580	-	51,580	-	ربح من بيع أراضي تحت التطوير
(9,721)	(54,184)	(9,877)	-	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
(664,912)	(4,000,323)	(298,222)	(1,982,009)	مصروفات تمويلية
150,000	-	100,000	-	مخصصات لم يعد لها ضرورة
(30,000)	-	(30,000)	-	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
-	480,018	-	(2,720)	(خسائر) أرباح عملة أجنبية
368,471	228,802	27,675	192,504	إيرادات أخرى
4,726,170	1,744,566	1,671,512	941,951	ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة
(30,848)	(1,304)	(11,520)	(216)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(113,782)	(39,494)	(39,960)	(20,000)	ضريبة دعم العمالة الوطنية
(33,925)	(2,959)	(11,556)	(940)	حصة الزكاة
4,547,615	1,700,809	1,608,476	920,795	صافي ربح الفترة
4,477,865	1,476,519	1,668,883	763,491	المتعلق بـ :
69,750	224,290	(60,407)	157,304	مساهمي الشركة الأم
4,547,615	1,700,809	1,608,476	920,795	الحصص غير المسيطرة
فلس	فلس	فلس	فلس	صافي ربح الفترة
18.97	6.26	7.07	3.23	6 ربحية السهم المتعلقة بمساهمي الشركة الأم

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (9) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المجمعة

شركة اسيكو للصناعات - ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة
 بيان الدخل الشامل المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق)
 للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2011
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2010	2011	2010	2011	
4,547,615	1,700,809	1,608,476	920,795	صافي ربح الفترة
				(الخسارة) الدخل الشامل الاخر :
199,355	(280,961)	132,364	(176,435)	تعديلات ترجمة عملات أجنبية
				حصة الدخل الشامل الآخر للشركات
20,777	-	20,777	-	الزميلة
220,132	(280,961)	153,141	(176,435)	(الخسارة) الدخل الشامل الاخر للفترة
4,767,747	1,419,848	1,761,617	744,360	مجموع الدخل الشامل للفترة
				المتعلق بـ :
4,621,467	1,286,179	1,778,317	635,859	مساهمي الشركة الأم
146,280	133,669	(16,700)	108,501	الحصص غير المسيطرة
4,767,747	1,419,848	1,761,617	744,360	مجموع الدخل الشامل للفترة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) الى (9) تشكل جزءا من المعلومات المالية المرحلية المجمعة

شركة اسيكو للصناعات - ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المجمع المكتف (غير مدقق)
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2011
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

المتعلقة بمساهمي الشركة الأم												
مجموع حقوق الملكية	الحصص غير المسيطرة	مجموع حقوق الملكية	أرباح مرحلة	أثر التغير في الدخل الشامل الآخر لشركة زميلة	تعديلات ترجمة عملات أجنبية	التغيرات التراكمية في القيمة العادلة	احتياطي أسهم خزانة	أسمم خزانة	احتياطي اجباري	علاوة إصدار	رأس المال	
82,195,987	4,175,576	78,020,411	21,267,405	(289,530)	(504,215)	(71,143)	2,589,875	(432,774)	8,468,516	24,426,446	22,565,831	الرصيد في 31 ديسمبر 2010
-	-	-	(1,128,291)	-	-	-	-	-	-	-	1,128,291	أسهم منحة - 5% (إيضاح 7)
(2,246,791)	-	(2,246,791)	(2,246,791)	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات نقدية - 10% (إيضاح 7)
1,419,848	133,669	1,286,179	1,476,519	-	(190,340)	-	-	-	-	-	-	مجموع (الخسارة) الدخل الشامل للفترة
81,369,044	4,309,245	77,059,799	19,368,842	(289,530)	(694,555)	(71,143)	2,589,875	(432,774)	8,468,516	24,426,446	23,694,122	الرصيد في 30 يونيو 2011
80,946,019	4,280,359	76,665,660	21,090,037	(398,797)	(105,351)	(71,143)	2,589,875	(432,774)	8,076,099	24,426,446	21,491,268	الرصيد في 31 ديسمبر 2009
4,767,747	146,280	4,621,467	4,477,865	20,777	122,825	-	-	-	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للفترة
-	-	-	(1,074,563)	-	-	-	-	-	-	-	1,074,563	أسهم منحة - 5% (إيضاح 7)
(2,139,800)	-	(2,139,800)	(2,139,800)	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات نقدية - 10% (إيضاح 7)
83,573,966	4,426,639	79,147,327	22,353,539	(378,020)	17,474	(71,143)	2,589,875	(432,774)	8,076,099	24,426,446	22,565,831	الرصيد في 30 يونيو 2010

إن الإيضاحات المرفقة من (1) الى (9) تشكل جزءا من المعلومات المالية المرحلية المجمعة

شركة اسيكو للصناعات - ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة
بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكتف (غير مدقق)
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2011
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
2010	2011

2010	2011	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية :
		ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية وحصة الزكاة
4,726,170	1,744,566	تسويات :
		إستهلاكات و إطفاءات
1,229,457	939,865	ربح من بيع أراضي تحت التطوير
(51,580)	-	ربح بيع موجودات ثابتة
(150,000)	(47,534)	حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
9,721	54,184	مصاريف تمويلية
664,912	4,000,323	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
30,000	-	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
96,908	118,865	ايرادات ايجارات
(1,952,011)	(2,014,244)	مخصصات لم يعد لها ضرورة
(150,000)	-	ايرادات فوائد
(149,956)	-	تعديلات ترجمة عملات أجنبية
199,355	(280,961)	
4,502,976	4,515,064	
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :
		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
1,277,958	(461,627)	اجمالي المستحق من عملاء عن أعمال المقاولات
141,315	(52,166)	مستحق من أطراف ذات صلة
326,473	(512,260)	مخزون
(618,377)	1,722,138	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
(4,163,663)	(111,413)	إجمالي المستحق إلى عملاء عن اعمال مقاولات
656,283	(158,982)	مستحق الى أطراف ذات صلة
1,483,260	(1,903,624)	مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة
(82,035)	(67,159)	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
3,524,190	2,969,971	
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية :
		ايرادات فوائد مستلمة
149,956	-	ايرادات ايجارات مستلمة
1,952,011	2,014,244	المحصل من بيع أراضي تحت التطوير
216,000	-	المدفوع لإستثمارات متاحة للبيع
(40,000)	-	المدفوع للإستثمار في شركات زميلة
(12,683)	(5,581)	المدفوع في عقارات استثمارية
(15,016,334)	(1,277,698)	المدفوع لشراء موجودات ثابتة
(590,975)	(710,078)	المحصل من بيع موجودات ثابتة
151,500	75,546	صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
(13,190,525)	96,433	

شركة اسيكو للصناعات - ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة
 بيان التدفقات النقدية المرحلي المجمع المكثف (غير مدقق) / (تابع)
 للستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2011
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2010	2011	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية :
11,144,948	926,128	صافي المحصل من قروض وبنوك دائنة
(664,912)	(4,000,323)	مصاريف تمويلية مدفوعة
(1,277,776)	(1,365,755)	توزيعات نقدية مدفوعة
9,202,260	(4,439,950)	صافي النقد (المستخدم في) الناتج من الأنشطة التمويلية
(464,075)	(1,373,546)	صافي النقص في النقد والنقد المعادل
3,769,551	2,437,639	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
3,305,476	1,064,093	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) الى (9) تشكل جزءا من المعلومات المالية المرحلية المجمعة

1 - التأسيس والنشاط

تأسست شركة اسيكو للصناعات - ش.م.ك. (مقفلة) بموجب عقد تأسيس موثق لدى إدارة التسجيل العقاري والتوثيق بوزارة العدل تحت رقم 16540 بتاريخ 23 يونيو 1990 ، وقد تم التأشير على ذلك بالسجل التجاري تحت رقم 41903 بتاريخ 17 يوليو 1991 .

تتلخص الأغراض التي تأسست من أجلها الشركة الأم في إنشاء مصنع لإنتاج الخرسانة الخولية المسلحة وغير المسلحة بجميع أنواعها وأحجامها وكافة لوازم تشييدها وإستيراد وتصدير كافة مواد ولوازم وتركيبات البناء وتعتبر الشركة الأم الوكيل الوحيد في منطقة الشرق الأوسط لتصنيع منتجات هيبيل العالمية . كذلك تتضمن أغراض الشركة تملك وبيع وشراء العقارات والأراضي وتطويرها لحساب الشركة الأم داخل وخارج دولة الكويت ، التعامل في أسهم وسندات الشركات الصناعية المتعلقة بالنشاط الأساسي لحساب الشركة الأم فقط داخل وخارج دولة الكويت ، إعداد وتقديم الدراسات والإستشارات وكذلك تنظيم المعارض الصناعية الخاصة بمشاريع الشركة الأم .

ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاوّل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في دولة الكويت وفي الخارج ولها أن تشتري هذه الهيئات أو أن تلحقها بها .

إن عنوان المركز الرئيسي للشركة الأم هو : الشرق - شارع أحمد الجابر - مركز رائد - الدور الخامس ص . ب : 24079 الصفاة - 13101 - دولة الكويت .

تمت الموافقة على إصدار المعلومات المالية المرحلية المجمعة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 14 أغسطس 2011 .

2 - أسس العرض

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 " التقارير المالية المرحلية" والتعليمات الصادرة عن سوق الكويت للأوراق المالية. إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المجمعة للفترة ماثلة لتلك المطبقة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2010 .

إن المعلومات المالية المرحلية المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لبيانات مالية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وترى الإدارة أنه قد تم إدراج جميع التعديلات المتمثلة في الاستحقاقات العادية المتكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل. إن نتائج الأعمال للفترة المنتهية في 30 يونيو 2011 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً عن نتائج الأعمال التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2011 . للحصول على معلومات إضافية يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2010.

شركة اسيكو للصناعات - ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة (غير مدققة)

30 يونيو 2011

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

إن المعلومات المالية المرحلية المجمعة تتضمن المعلومات المالية لشركة المساكن الدولية للتطوير العقاري - ش.م.ك. (مقفلة) والشركة التابعة التالية :

نسبة الملكية			بلد التأسيس	اسم الشركة التابعة
31 ديسمبر 2010	30 يونيو 2011	30 يونيو 2010		
%75	%75	%75	الكويت	غسان أحمد سعود الخالد وشركاه - ذ.م.م. وشركاتها التابعة
%60	%60	%60	الكويت	شركة اسيكو العربية للتجارة العامة والمقاولات - ذ.م.م.
%75	%75	%75	الكويت	شركة اسيكو للإنشاءات - ش.م.ك. (مقفلة)
-	%100	%100	الكويت	شركة اسيكو الكويت - ذ.م.م.

3 - معاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في مساهمي المجموعة الرئيسيين . الشركات الزميلة ، الشركات التابعة ، الشركات التابعة غير المجمعة ، أعضاء مجلس الإدارة والأطراف ذات الصلة بهم والإدارة العليا . هناك بعض المعاملات التي تمت مع أطراف ذات صلة وتم إدراجها في المعلومات المالية المرحلية المجمعة على النحو التالي :

30 يونيو 2010	31 ديسمبر 2010 (مدققة)	30 يونيو 2011	أطراف أخرى ذات صلة	شركات زميلة	مساهمون رئيسيون	بيان المركز المالي المرحلي المجموع المكثف
5,856,670	4,564,661	5,076,921	2,076,526	3,000,395	-	مستحق من أطراف ذات صلة
5,511,289	5,822,112	3,918,488	73,997	2,944,882	899,609	مستحق إلى أطراف ذات صلة

للسنة أشهر المنتهية في			شركات زميلة	بيان الدخل المرحلي المجموع المكثف
30 يونيو 2010	30 يونيو 2011	30 يونيو 2011		
29,349	7,875	7,875	7,875	إيرادات العمليات
21,759	-	-	-	تكاليف العمليات
(9,721)	(54,184)	(54,184)	(54,184)	حصة المجموعة من ناتج أعمال شركات زميلة
51,580	-	-	-	ربح من بيع أراضي تحت التطوير
150,000	-	-	-	إيرادات أخرى

مزاي موظفي الإدارة العليا

للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		مزاي قصيرة الاجل
2010	2011	
64,776	114,050	مزاي نهاية الخدمة
3,670	2,000	
68,446	116,050	

4 - قروض وبنوك دائنة

خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2011 حصلت الشركة الأم على قروض جديدة من بنوك محلية بمبلغ 34,149,323 دينار كويتي بضمان سندات اذنية و عقارات إستثمارية وموجودات ثابتة واستثمارات في شركات زميلة وإستثمارات متاحة للبيع بمعدل فائدة يتراوح ما بين 1% و 3.25% سنوياً فوق سعر خصم بنك الكويت المركزي والديبور ، كما قامت الشركة الأم بتسديد قروض بمبلغ 33,261,290 دينار كويتي.

شركة اسيكو للصناعات - ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المجمعة (غير مدققة)

30 يونيو 2011

(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

5 - أسهم الخزانة

30 يونيو 2010	31 ديسمبر 2010 (مدققة)	30 يونيو 2011	
879,216	879,216	923,177	عدد الأسهم
0.39%	0.39%	0.39%	نسبة الأسهم المصدرة
303,329	316,518	259,576	القيمة السوقية (دينار كويتي)
432,774	432,774	432,774	التكلفة (دينار كويتي)

6 - ربحية السهم المتعلقة بمساهمي الشركة الأم

لا يوجد أسهم عادية مخففة متوقع إصدارها . وفيما يلي المعلومات اللازمة لاحتساب ربحية السهم بناء على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة :

للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2010		للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2011		
4,477,865	1,476,519	1,668,883	763,491	صافي ربح الفترة المتعلق بمساهمي الشركة الأم
<u>عدد الاسهم القائمة</u>				
سهم	سهم	سهم	سهم	المتوسط المرجح لعدد الاسهم المصدرة
225,658,310	225,658,310	225,658,310	225,658,310	اسهم منحة
11,282,915	11,282,915	11,282,915	11,282,915	المتوسط المرجح لعدد اسهم الخزانة
(923,177)	(923,177)	(923,177)	(923,177)	المتوسط المرجح لعدد الاسهم القائمة
236,018,048	236,018,048	236,018,048	236,018,048	
فلس	فلس	فلس	فلس	ربحية السهم المتعلقة بمساهمي الشركة الأم
18.97	6.26	7.07	3.23	

إن ربحية السهم المتعلقة بمساهمي الشركة الأم للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2010 كانت 19.92 قبل التعديل بأثر رجعي المتعلق بإصدار أسهم منحة (إيضاح 7) .

7 - الجمعية العمومية

وافقت الجمعية العمومية للمساهمين المنعقدة بتاريخ 12 مايو 2011 على توزيعات نقدية بواقع 10 فلس لكل سهم و 5 أسهم منحة لكل 100 سهم (5%) للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2010 .

وافقت الجمعية العمومية للمساهمين المنعقدة بتاريخ 2 يونيو 2010 على توزيعات نقدية بواقع 10 فلس لكل سهم و 5 أسهم منحة لكل 100 سهم (5%) للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2009 .

8 - الالتزامات المحتملة

30 يونيو 2010	31 ديسمبر 2010 (مدققة)	30 يونيو 2011	
10,355,655	7,397,706	7,397,706	خطابات ضمان
2,875,190	1,565,392	1,565,392	اعتمادات مستندية
13,230,845	8,963,098	8,963,098	

شركة اسيكو للصناعات - ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة
 إيضاحات حول المعلومات المالية المجمعة (غير مدققة)
30 يونيو 2011
 (جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

9 - المعلومات حسب القطاعات

30 يونيو 2011

الإجمالي	معاملات القطاعات المتبادلة	الإجمالي	المقاولات	عقارات وفنادق	الصناعة	
19,619,281	(13,765,799)	33,385,080	3,745,767	-	29,639,313	إيرادات العمليات
6,321,998	-	6,321,998	322,398	-	5,999,600	إجمالي ربح القطاع
2,014,244	-	2,014,244	-	2,014,244	-	إيرادات إيجارات
239,899,014	(7,592,121)	247,491,135	2,024,157	147,210,260	98,256,718	مجموع الموجودات
158,529,970	753,991	157,775,979	5,098,760	146,920,870	5,756,349	مجموع المطلوبات

30 يونيو 2010

الإجمالي	معاملات القطاعات المتبادلة	الإجمالي	المقاولات	عقارات وفنادق	الصناعة	
22,071,866	(1,864,279)	23,936,145	2,802,785	-	21,133,360	إيرادات العمليات
5,671,117	-	5,671,117	(29,814)	-	5,700,931	إجمالي ربح القطاع
1,952,011	-	1,952,011	-	1,952,011	-	إيرادات إيجارات
228,689,515	(5,342,990)	234,032,505	2,723,597	195,980,824	35,328,084	مجموع الموجودات
145,115,549	2,794,484	142,321,065	4,836,624	133,552,624	3,931,817	مجموع المطلوبات